

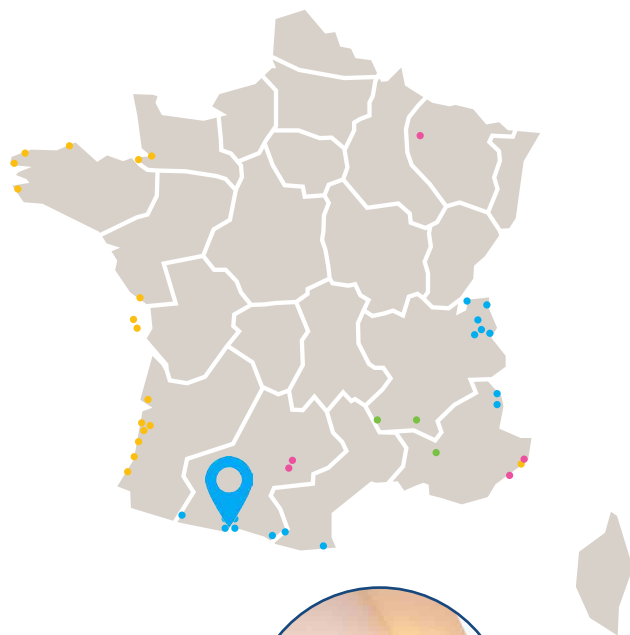


## Résidence Nemea la Soulane Loudenvielle (Haute Pyrénées)

Située sur un des plus beaux sites des Pyrénées, dans la vallée du Louron, cette résidence est située au bord d'un lac de 32 hectares dans un écrin de verdure propice à toutes les activités estivales que vous recherchez.

Cette résidence accueillante et chaleureuse construite de bois et de pierre est située sur les berges du lac et offre un panorama exceptionnel.

Tous les appartements ont vue sur le lac et la montagne.



Tous les logements sont composés d'un séjour (2 couchages à partir du studio) d'un coin repas avec cuisine équipée (2 plaques électriques, un réfrigérateur, une lave-vaisselle et un four à micro-ondes) baignoire ou douche/WC séparés dans les T3 et T4. Prise de T.V dans les logements.



- **Studio 2/4 personnes (25m<sup>2</sup>) :**  
Une alcôve avec deux lits superposés



- **T2/4 personnes (33m<sup>2</sup>) :**  
1 chambre Une chambre (lit double ou 2 lits simples)- une salle d'eau avec douche ou baignoire, WC.



- **T2/5 personnes (30 m<sup>2</sup>) :**  
1 chambre Une cabine (lit simple)- une chambre (lit double)



- **T3/6 personnes (40 m<sup>2</sup>) :**  
2 chambres A l'étage : une chambre avec un lit double – une chambre avec deux lits simples.



- **T4/8 personnes duplex (54 m<sup>2</sup>) :**  
3 chambres dont une chambre avec lit double ou 2 lits simples, une chambre avec un lit double et une chambre équipée de deux lits simples.



- **Chalet 10 ou 12 personnes duplex (80 m<sup>2</sup>) :**  
Cheminée (Insert) dans le séjour. Salle d'eau avec douche avec toilettes. A l'étage 3 chambres (2 avec lit double et 1 avec 2 lits simples) et une salle de bain avec WC. Au deuxième étage chambre mansardée avec 2 lits simples ou 4 lits pour chalet 12 places



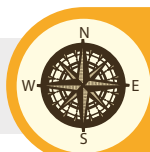
## Services Gratuits



## Services Payants

- Sauna
- Salle de gymnastique
- Piscine extérieure chauffée (Ouverture en Mai selon météo)
- Service message téléphone
- Accès Wifi à l'accueil
- Prêt de jeux de société, magazines
- Prêt de chaise et de baignoire bébé, matelas à langer
- Fer et table à repasser
- Ustensiles à fondue et à raclette
- Parking

- Taxe de séjour : En vigueur
- Linge de lits et toilette : 17 € par personne et par change
- Linge de lit : 10€ par personne et par change
- Linge de toilette : 10€ par personne et par change
- TV : 42€ par semaine
- Animal : 38€ par séjour
- Ménage final : 59€ et 100€ en T4/8 et Chalets
- Ménage journalier : à la demande et en supplément
- Caution : 260€ par logement
- Accès Internet dans le logement : 16€ par semaine et par connexion
- Laverie



## A Découvrir



- La vallée du Louron et son magnifique paysage
- les villages typiques des Hautes Pyrénées et leurs histoires, de nombreux artisans offrant des dégustations et partageant leur passion
- Randonnées toutes difficultés
- Centre Thermo Ludique de Loudenvielle BALNEA
- Parc Aventure
- Eglises romanes
- Tour de guet de Génos et de Moulor
- Moulin de Saoussas
- Pays d'Art et d'Histoire des Vallées d'Aure et du Louron
- Producteurs locaux (miel, fromage...)

**Distance commerces : 800 mètres environ.**



## ACCUEIL ET HORAIRES D'OUVERTURE



RESIDENCE NEMEA LA SOULANE  
Chemin du Lac - Hameau d'Aranvielle -  
65510 Loudenvielle



05 62 40 69 69



05 62 40 69 61



De 9h à 12h et de 17h à 19h, tous les  
jours. Sauf le mardi après-midi et le  
mercredi toute la journée.

Merci de prévenir la résidence en cas  
d'arrivée tardive.



## ITINERAIRE DE ROUTE

Sur l'autoroute de Toulouse/Bayonne sortir à Lannemezan (sortie n°16)

Prendre la direction d'Arreau. A Arreau tourner à gauche sur le second pont

Prendre direction Col de Peyresourde. Traverser Borderes Louron, Avajan, Vielle Louron, Genos et Loudenvielle. Après le pont de Loudenvielle prendre la première route à gauche, tourner de nouveau à gauche, puis suivre l'impasse flechée «La Soulane»

La résidence est au bord du lac, elle est visible depuis la route Genos-Loudenvielle



A 30 Km de Bagnères de Luchon. Voiture indispensable.



A 80 Km de l'aéroport de Tarbes Ossun Lourdes.



COORDONNEES GPS : 42° 48'18.508" N / 0°24'45.277" E



Office de tourisme le Louron :

- 05 62 99 92 00
- [www.lelouron.com](http://www.lelouron.com)

*Ce document est remis à titre indicatif et n'a pas de valeur contractuelle.*

*Les prestations telles que piscines, sauna, salle de gym... peuvent être fermées les jours d'arrivée ou un jour dans la semaine pour entretien.*